



## Villa i Callosa d'En Sarrià - Bruktbolig

CALLOSA D'EN SARRIÀ

530.000€

ID # ES5046



215m<sup>2</sup>



4



3



946m<sup>2</sup>



- Svømmebasseng: Ja
- Peis

- Terrasse
- Sikkerhetsdør

- A/C
- BBQ
- Sentralvarme

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontakt oss**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Beskrivelse

I den prestisjetunge urbaniseringen Santa Clara, som ligger mellom Altea la Vella og Callosa, finner du denne frittliggende villaen, en eiendom som kombinerer romslighet, komfort og et privilegert naturmiljø. Huset ligger på en tomt på 946 m<sup>2</sup> og har et konstruert areal på 215 m<sup>2</sup>, fordelt på to etasjer. I første etasje blir vi møtt av en entré som fører til en romslig stue-spisestue med dobbel høyde, som gir flott lys. Kjøkkenet er uavhengig og fullt utstyrt, og i samme etasje finner vi et komplett bad, et soverom med eget bad og et lite vaskerom. I øverste etasje har huset tre lyse soverom og et komplett bad. I tillegg har den en liten terrasse, perfekt for å nyte utsikten. Utsiden av huset tilbyr et ideelt miljø for fritid og avslapning. Den har et privat svømmebasseng, grillplass og store grøntområder, samt en parkeringsplass med plass til tre biler. Når det gjelder utstyr, har villaen, klimaanlegg i alle rom, garderober, en liten bod og 14 solcellepaneler. Denne eiendommen er en unik mulighet både som permanent bolig og som andre hjem, i et rolig og eksklusivt område. Ikke nøl med å besøke den!

## Plassering

Callosa d'En Sarrià, Costa Blanca Sør, Alicante



### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

### Kontakt oss

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

