



## Moderne villa nær kjøpesenter

GRAN ALACANT

576.000€

ID # CB5556N



197m<sup>2</sup>



4



3



375m<sup>2</sup>



- Svømmebasseng: Privat
- Terrasse
- Parkeringsplass
- Nær supermarked
- Utsikt til fjell
- Nær restaurant

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontakt oss**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Beskrivelse

Dette er en tomannsbolig villa med to etasjer og kjeller, bygget med materialer av høyeste kvalitet. Det er mulighet for å tilpasse finishene til huset, og det har store terrasser i begge etasjer.

Denne modellen er bygget som en tomannsbolig utelukkende knyttet sammen av kjøkkenet, og får dermed et høyt intimitetsnivå mellom begge hjem. Den er designet på en bærekraftig måte med de nyeste teknologiene, sikkerhetstiltak og brukbarhet i tillegg til alle verktøyene for å redusere miljøbelastningen. På denne måten gir det en høy grad av energibesparelser.

Villaen er preget av å være funksjonell og ha en nøy design rundt 197m2 bygget. Den utmerkede belysningen som bor i huset skyldes de store vinduene på hovedfasadene, designet slik at det blir en perfekt integrasjon mellom husets indre og ytre rom, og oppnår stor lysstyrke gjennom dagen.

Konstruksjonen er utført på en 375 m2 stor tomt, den har 4 soverom, 3 bad og en gangbar kummer med tilgang fra innsiden av huset. Det er en ekstra mulighet for å bygge et privat basseng på tomten.

Huset er fordelt på 4 soverom, 3 bad og et kjøkken innlemmet i stuen. Den har også to store terrasser i første etasje. Første etasje har en veranda som lar deg nyte det flotte været som kjennetegner Gran Alacant-området.

## Plassering

Gran Alacant, Costa Blanca Sør, Alicante

Gran Alacant er et boligområde som ligger i kommunen Santa Pola på Costa Blanca i provinsen Alicante, Spania. Det er et populært sted både for fastboende og turister som ønsker seg en avslappende kystferie.

Gran Alacant er kjent for sine vakre sandstrender, som Playa del Carabassí og Playa de los Arenales. Disse strendene har krystallklart vann og fin gyllen sand, og er perfekte for soling, bading og vannsportaktiviteter. Området har også...



### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

### Kontakt oss

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

