



## Ny og solfylt leilighet med utsikt mot bassengområde

GRAN ALACANT

SOLD

ID # CB8153



63,5m<sup>2</sup>



2



2



- Svømmebasseng: Felles
- Terrasse
- A/C
- Hvitevarer

- Gated Community
- Garasje
- Møblert
- Sentralvarme

- 
- Heis
- Utstysrom

- Childrens pool
- Parkeringsplass
- Nær supermarked

- Sydvendt

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontakt oss**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)









## Beskrivelse

På utkikk etter den perfekte eiendommen hvor du kan nyte i fred or ro, og mer enn 320 soldager i året? Du har nettopp funnet den!

En fin og koselig leilighet beliggende i et rolig og prestisjefylt boligområde i Gran Alacant, nær flyplassen og kun et kvarters kjøretur fra Alicante sentrum.

Eiendommen har et boareal på 63 m<sup>2</sup>, og består av 2 soverom, 2 bad, stue med funksjonelt kjøkken og entré. I tillegg har leiligheten en stor terrasse på 10,5m<sup>2</sup> med praktfull utsikt over svømmebassenget, en parkeringsplass i den underjordiske garasjen, en romslig og praktisk bod og fellesarealer som solarium og fritidsområde.

Soverommet har en fantastisk utsikt over fjell og grøntområder. Leiligheten er bygget etter de nyeste teknologiske løsninger. Den har sentralt klimaanlegg og vinduer med høy grad av termoregulering og støyreduksjon.

Leiligheten har den beste sørorienteringen, slik at du kan nyte solen hele dagen, selv på vinterstid.

Eiendommen kommer med komfortable fellesarealer som svømmebasseng, et rekreasjons- og grillområde, en lekeplass og grøntområder. En stor fordel med eiendommen er beliggenheten. Det er bare noen få minutter unna kjøpesenteret, hvor du kan finne alle nødvendige butikker og daglige tjenester. Elche-Alicante internasjonale lufthavn ligger kun 10 minutter unna med bil, og den vakre havnen i Alicante ligger 15 minutter unna.

En komfortabel, inngjerdet bolig med romslige fellesarealer vil gjøre denne solrike leiligheten til ditt sanne hjem.

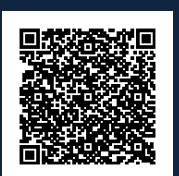
Ikke nøl med å kontakte oss i dag for å se denne fantastiske eiendommen: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

## Plassering

Gran Alacant, Costa Blanca Sør, Alicante

Gran Alacant er et boligområde som ligger i kommunen Santa Pola på Costa Blanca i provinsen Alicante, Spania. Det er et populært sted både for fastboende og turister som ønsker seg en avslappende kystferie.

Gran Alacant er kjent for sine vakre sandstrender, som Playa del Carabassí og Playa de los Arenales. Disse strendene har krystallklart vann og fin gyllen sand, og er perfekte for soling, bading og vannsportaktiviteter. Området har også...





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontakt oss**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

