



## Bungalow w Hondón de las Nieves - Rynek pierwotny

HONDÓN DE LAS NIEVES

195.000€

ID # N7358



101m<sup>2</sup>



3



2



54m<sup>2</sup>

• Blisko do szkoły

• Preinstalacja klimatyzacji

**Lexington Realty**

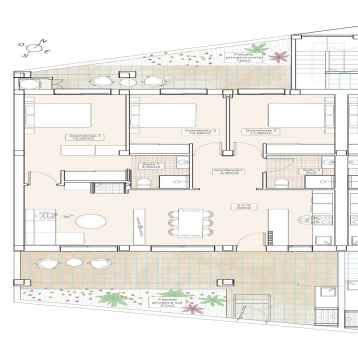
C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**!contactenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)







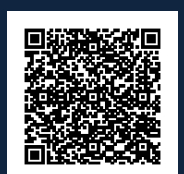
Tipología/ Tipology:	Vivienda unifamiliar adosada en planta baja / Single House
Dormitorios/Bedrooms:	2
Baños/Bathrooms:	2



PLANTA BAJA/GRUPO DE CERRA		Superficie Utilizada
Salón-Comedor-Cocina y Kitchen	34,00m <sup>2</sup>	34,00m <sup>2</sup>
Dormitorio/Bedroom 1	4,00m <sup>2</sup>	4,00m <sup>2</sup>
Baño 1/Bathroom 1	2,50m <sup>2</sup>	2,50m <sup>2</sup>
Dormitorio/Bedroom 2	4,00m <sup>2</sup>	4,00m <sup>2</sup>
Baño 2/Bathroom 2	1,00m <sup>2</sup>	1,00m <sup>2</sup>
Superficie cubierta/covered area	11,50m <sup>2</sup>	11,50m <sup>2</sup>
Superficie útil total/Total useful surface	57,00m <sup>2</sup>	57,00m <sup>2</sup>
Superficie útil total/Total useful surface	132,00m <sup>2</sup>	132,00m <sup>2</sup>

VIVIENDA/ HOUSE	
Superficie construida/constructed area	101,00m <sup>2</sup>
Superficie útil total/Total useful surface	84,00m <sup>2</sup>
Superficie jardines/Garden area	20,00 m <sup>2</sup>

01



## Opis

### NOWO WYBUDOWANE BUNGALOWY W HONDÓN DE LAS NIEVES

Nowo wybudowane 4 bungalowy położone w Hondón de las Nieves (Alicante).

Wszystkie bungalowy mają 3 sypialnie z wbudowanymi szafami, 2 łazienki, duży salon, wyposażoną kuchnię i taras.

Nieruchomości są dostępne na parterze z przednim i tylnym tarasem/ogrodem oraz na najwyższym piętrze z tarasem i prywatnym solarium.

Nieruchomości na pierwszym piętrze mają panele fotowoltaiczne na dachu w celu oszczędzania energii.

Kuchnie są w pełni umeblowane i wykończone blatami z granitu lub syntetycznego aglomeratu (silestone lub podobnego).

Łazienki są wykończone wysokiej jakości urządzeniami sanitarnymi i kranami z wbudowaną spłuczką.

Domy te posiadają wstępną instalację klimatyzacji kanałowej z pompą ciepła, wymuszoną wentylację z odzyskiem ciepła, system aerotermalny do ciepłej wody użytkowej, najnowocześniejszą izolację termiczną i akustyczną, aluminiową stolarkę zewnętrzną z mostkiem termicznym i okiennicami.

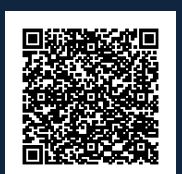
Hondón de las Nieves to miasto we Wspólnocie Walenckiej w Hiszpanii.

Znajduje się w południowo-zachodniej części prowincji Alicante, w regionie Vinalopó Medio.

Plaże i lotnisko w Alicante znajdują się w odległości zaledwie 30 minut jazdy samochodem.

## Okolica

Hondón de las Nieves, Costa Blanca Południe , Alicante





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**!contactenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

