



## Dom jednorodzinny w San Juan de los Terreros - Rynek pierwotny

SAN JUAN DE LOS TERREROS

495.000€

ID # N7351



117m<sup>2</sup>



3



2



409m<sup>2</sup>



• Basen: Prywatny

• Solarium

• Preinstalacja klimatyzacji

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**!contactenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Opis

NOWO WYBUDOWANE WILLE SAN JUAN DE LOS TERREROS, ALMERIA

26 nowo wybudowanych nowoczesnych willi na parterze z solarium i prywatnym basenem, z 2 i 3 sypialniami, 500 metrów od plaż.

W samym sercu, doskonały dostęp do wszystkich codziennych usług, takich jak restauracje, bary z wysmienitą gastronomią, centra edukacyjne, obiekty sportowe, supermarkety, sklepy i centrum handlowe oddalone o 10 minut jazdy samochodem.

Wille znajdują się 60 minut od międzynarodowego lotniska Corvera i 60 minut od międzynarodowego lotniska Almeria.

Projekt będzie realizowany na wzniesionej działce, z której będzie można podziwiać zapierające dech w piersiach widoki na tereny zielone, położone zaledwie 500 metrów od plaży, w pobliżu bardzo atrakcyjnych atrakcji turystycznych, takich jak nasza Geode, pokryta ogromnymi kryształami selenitu, przezroczystej lub półprzezroczystej odmiany gipsu, największej na świecie, którą można zwiedzać.

Pola golfowe: Aguilón Golf w odległości 5' jazdy samochodem od osiedla i Golf San Juan w odległości 3' jazdy samochodem.

Wliczone w cenę:

Prywatny basen z oświetleniem i zewnętrznym prysznicem.

Solarium wyposażone w letnią kuchnię.

Ogród krajobrazowy ze sztuczną trawą i wyłożony kafelkami zgodnie z planem.

Pomieszczenie gospodarcze pod schodami z dostępem do solarium.

Wewnętrzne i zewnętrzne oświetlenie LED.

Punkty TV we wszystkich pokojach i na werandzie.

Elektryczne rolety w sypialniach.

Telefon wejściowy.

Armatura sanitarna, lustro z LED i stałym ekranem.

Szafy wnękowe wykończone szufladami i antresolą.

Kuchnia w zabudowie z blatem i frontami Silestone, sprzęt AGD (pralka, piekarnik, płyta ceramiczna, okap, zmywarka, lodówka i termowentylator).

Okna przesuwne o wysokim stopniu bezpieczeństwa, dwukomorowe.

Wstępna instalacja kanałów klimatyzacyjnych z kratkami powrotnymi.

Wstępna instalacja paneli fotowoltaicznych.

Miejsce parkingowe ze sztucznym trawnikiem i parkingiem wewnątrz działki.

Wstępna instalacja silnika bramy parkingowej.

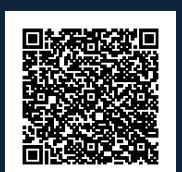
Mur obwodowy z prostym ogrodzeniem skrętnym i sztucznym żywopłotem.

Gaz miejski.

San Juan de los Terreros w Andaluzji to wymarzona nadmorska miejscowość. Jego krystalicznie czyste wody zapraszają do relaksu pod słońcem i cieszenia się spokojem morza.

Styl życia w tym uroczym miasteczku jest spokojny i zrelaksowany, a powolne tempo pozwala docenić naturalne piękno i bogatą kulturę regionu.

Dzięki szerokiej gamie restauracji, barów i zajęć na świeżym powietrzu, San Juan de los Terreros jest idealnym miejscem, aby cieszyć się życiem nad morzem.





## Okolica

San Juan de los Terreros, Costa Blanca Pócnoc , Alicante



## Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

## !contactenos

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

