



## Dom jednorodzinny w Los Montesinos - Rynek pierwotny

LOS MONTESINOS

323.000€

ID # N7105



99m<sup>2</sup>



3



3



143m<sup>2</sup>

• Blisko do szkoły

• Solarium

• Preinstalacja klimatyzacji

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**!contactenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Opis

### NOWE WILLE W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ W LOS MONTESINOS

Projekt New Build znajduje się w La Herrada (Los Montesinos), w uprzywilejowanej lokalizacji w pobliżu najlepszych plaż Guardamar i ze wszystkimi udogodnieniami oferowanymi przez dużą gminę, taką jak Los Montesinos.

Ten projekt ma 32 bliźniacze wille na dwóch piętrach z około 150m<sup>2</sup> działki, dostarczane z najlepszym wyposażeniem, w tym solarium, ekrany kąpielowe, ogród wykończony sztuczną trawą najlepszej jakości dekoracyjnych elementów ogrodniczych, a także preinstalacja dla paneli słonecznych, gniazdo elektryczne i silnik bramy dla pojazdów.

Ta willa ma 3 sypialnie, 3 łazienki, kuchnia na otwartym planie z salonem, wyposażone szafy, taras. Opcjonalny prywatny basen.

Typowe miasteczko Los Montesinos jest strategicznie położone 10 minut samochodem od plaż i wypoczynku w Torrevieja (ze wszystkimi usługami dużego miasta: teatr, 2 szpitale, szkoły międzynarodowe, itp.), od kilku pól golfowych i z łatwym dostępem do autostrady A7, aby dotrzeć do lotniska w Alicante w 20 min.

W urbanizacji są supermarkety i bary dla codziennych usług, będąc wiejskim i cichym środowiskiem.

Klimat tego obszaru gwarantuje 300 dni słonecznych w roku ze średnią temperaturą 20°C, co w połączeniu z bogatą gastronomią oraz działalnością kulturalną i sportową dostępną w okolicy sprawia, że obszar ten jest idealnym miejscem do ustanowienia drugiej rezydencji na wakacje lub spokojnego miejsca do życia na stałe.

## Okolica

Los Montesinos, Costa Blanca Południe , Alicante



### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

### !contactenos

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

