



## Dom jednorodzinny w Alfás del Pi - Rynek pierwotny

ALFAS DEL PI

625.000€

ID # N7665



227m<sup>2</sup>



3



2



393m<sup>2</sup>



• Basen: Prywatny

• Blisko do szkoły

• Preinstalacja klimatyzacji

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**!contactenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Opis

### RYNEK PIERWOTNY WILLE W ALFAZ DEL PI

Rynek Pierwotny nowa prywatna urbanizacja 12 willi z własnym basenem i ogrodem, położona w jednym z najbardziej ekskluzywnych obszarów Costa Blanca, Alfaz del Pi.

Nowa ekskluzywna inwestycja, która oferuje wyjątkowe, znajome i naturalne środowisko w uprzywilejowanej okolicy, w pobliżu wszystkich niezbędnych usług, aby zapewnić spokój i dobre samopoczucie.

Unikalny projekt drewnianej konstrukcji o prostych, śródziemnomorskich liniach zapewnia ciepło i harmonię potrzebne, aby poczuć się częścią natury, jednocześnie optymalizując zasoby, dzięki czemu wille są bardziej zrównoważone i wydajne.

Jedną z naszych wytycznych podczas tworzenia naszego rozwoju była integracja naszych willi z naturą, biorąc pod uwagę otaczające tereny zielone, z zamiarem podniesienia jakości życia i zmaksymalizowania pozytywnego wpływu na nią.

Domy zaprojektowane z uwzględnieniem najdrobniejszych szczegółów, drewnianej skorupy, bioklimatycznej pergoli, systemu paneli słonecznych oraz wydajnych i stylowych mallorquinas oferują najbardziej ekskluzywną opcję zrównoważonego budownictwa mieszkaniowego.

Otwarte przestrzenie pełne światła, duża amplituda i brak barier wizualnych, zapewniające wrażenie nieskończonej przestrzeni. Duże okna z bezpośrednim dostępem do basenu i ogrodu. Przestronny salon z otwartą kuchnią sprawia, że jest to idealne miejsce do wspólnego spędzania czasu z rodziną i przyjaciółmi.

Wysokiej jakości zabudowa kuchenna z porcelanowymi blatami i wysoce energooszczędnymi urządzeniami.

Zaprojektowany z myślą o zapewnieniu maksymalnej harmonii i równowagi niezbędnej do doskonałej regeneracji ciała i umysłu. Dzięki dużym oknom sięgającym od podłogi do sufitu, główna sypialnia ma bezpośredni dostęp do basenu i ogrodu, co zapewnia dodatkowy komfort i relaks tak niezbędny do dobrego wypoczynku.

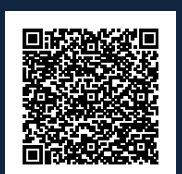
Sypialnie na górnym piętrze willi zostały zaprojektowane tak, aby zmaksymalizować zadziwiające widoki na Morze Śródziemne i piękną Sierra Helada.

Zaprojektowany, aby stworzyć przestrzenie schronienia. Naturalne i ciepłe odcienie są Naturalne i ciepłe odcienie są głównymi bohaterami, zapewniając poczucie czystości w środowisku, optymalizując chwile przyjemności i relaksu oraz odłączając się od świata zewnętrznego. Włoski prysznic, baterie z systemem redukcji zużycia wody, meble z wbudowanymi umywalkami i podwieszana armatura sanitarna tworzą funkcjonalną przestrzeń, pozycjonując nas w czołówce branży.

Unikalny i innowacyjny projekt oparty na minimalnym wpływie na środowisko wpływ na środowisko, promując niższą emisję CO2 podczas budowy, minimalne zużycie energii oraz bardziej zrównoważone i wydajne wykorzystanie zasobów.

Projekt stanowi ważny krok w kierunku świadomości ekologicznej. Drewno użyte w całej obudowie naszych willi pochodzi z lasów, których wycinka jest autoryzowana i zapewnia ponowne zalesianie, zrównoważony rozwój i ochronę różnorodności biologicznej. Wykorzystanie tego materiału do budowy nowego domu niesie ze sobą szereg korzyści, które mają bezpośredni wpływ zarówno na samopoczucie, jak i jakość konstrukcji.

Nasze domy są wysoce energooszczędne, oferując lepszą izolację termiczną i akustyczną izolację termiczną i akustyczną, jednocześnie utrzymując jakość powietrza wewnątrz domu i zapewniając idealne naturalne oświetlenie. Materiały użyte do ich budowy są wysokiej jakości, trwałe i odporne na ogień i wilgoć.



Osiedle domów znajduje się w znanej skandynawskiej dzielnicy Alfás del Pi. Zaledwie kilka kilometrów dalej znajduje się plaża Albir, której krystalicznie czyste wody i Sierra Helada z niekończącymi się szlakami i atrakcjami sprawiają, że jest ona uważana za jeden z najlepszych obszarów Costa Blanca.

Bardzo blisko willi znajduje się centrum miejskie Alfaz del Pí, które spełnia wszystkie niezbędne wymagania dla nowego domu, takie jak niezwykły klimat, z ponad 300 słonecznymi dniami w roku, jego oferta gastronomiczna, jakość usług i wspaniałe relacje ze środowiskiem.

Znajdują się tu również dwie prestiżowe szkoły norweskie, a także klub skandynawski, który istnieje już od pół wieku.

## Okolica

Alfas del Pi, Costa Blanca Północ, Alicante

