



## Dom jednorodzinny w Torrevieja - Rynek pierwotny

TORREVIEJA

549.000€

ID # N7896



135m<sup>2</sup>



3



2



400m<sup>2</sup>



• Basen: Prywatny

• Blisko do szkoły

• Solarium

• Preinstalacja klimatyzacji

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**!contactenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Opis

### RYNEK PIERWOTNY WILLA W TORREVIEJA

Rynek Pierwotny piękna willa z prywatnym basenem na 2 piętrach z 3 sypialniami, 2 łazienkami, kuchnią na otwartym planie z częścią wypoczynkową, tarasem i prywatnym solarium.

Willa posiada ogród z prywatnym basenem i miejsce parkingowe na działce.

Nasza koncepcja opiera się na tworzeniu przestrzeni mieszkalnych, opartych na nowoczesnej dekoracji, wysokiej jakości materiałach budowlanych i co najważniejsze, naturalnym świetle.

Wszystko to ma dla nas takie samo znaczenie w projektowaniu naszych domów: Rozkład powierzchni, rozmiar i dekoracja.

Oprócz tego, że jest źródłem życia, oświetla nasz dom w naturalny sposób, dlatego staje się podstawowym czynnikiem w naszym codziennym życiu. Jasny dom daje nam naturalne poczucie energii, czyniąc go pięknym, wygodnym i zdrowym. W systematyczny sposób wiążemy ciemność ze smutkiem. Brak naturalnego światła ma wiele negatywnych skutków w naszym życiu, więc niech wszystko będzie jasne!

Wstępna instalacja klimatyzacji przewodowej.

Przestrzegamy przepisów ekologicznych, które są obowiązkowe przez prawo.

Specjalna izolacja termiczna i akustyczna.

Ściany zewnętrzne i wewnętrzne z poliespan (wyłaczany korek wysokiej jakości).

Luksusowe płytki podłogowe 80x80 bez fug ceramicznych, z rektyfikowaną krawędzią i efektem marmuru.

Pancerne drzwi wejściowe dostarczone przez włoską firmę Gardesa.

Energooszczędne ogrzewanie wody przez Aerothermia.

Zewnętrzna pralnia.

Okna aluminiowe Technal z mostkiem termicznym i anonimowym wykończeniem oraz podwójnie oszklone szkło bezpieczne Climalit.

Rolety elektryczne.

Meble kuchenne.

Kwarcowy blat roboczy.

Wideodomofon z wewnętrznym ekranem.

Ogrzewanie podłogowe w łazienkach.

Ściany o gładkiej fakturze, sufity z płyt gipsowo-kartonowych z izolacją termiczną i akustyczną.

Idealne połączenie lokalizacji, komfortu i designu, stworzone w celu poprawy jakości życia i swobody.

Położony w Torrevieja, ma doskonałą komunikację, centra handlowe, zaplecze sanitarne i edukacyjne oraz wszystkie usługi otaczające urbanizację.

Doskonała lokalizacja w jednym z najbardziej przyszłościowych obszarów miasta ze względu na jego infrastrukturę. Tylko 5 minut od centrum Torrevieja, ale ze wszystkimi wygodami i spokojem urbanizacji, która ma obszary handlowe, supermarkety, ośrodki zdrowia, parki i obszary naturalne, takie jak Laguna La Mata i Torrevieja.

Możesz cieszyć się wspaniałym klimatem z bardzo ciepłymi temperaturami przez cały rok.

Miasto i jego okolice oferują szeroką gamę zajęć rekreacyjnych, ponieważ ma liczne i zróżnicowane sporty wodne, centra handlowe, kina, parki wodne, restauracje, a także szczyty się dobrymi połączeniami drogowymi i infrastrukturą aby uzyskać dostęp do pobliskich pól golfowych, a także połączenia z sąsiednimi miastami, takimi jak Alicante, Elche czy Murcia.



## Okolica

Torre Vieja, Costa Blanca Południe , Alicante



### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

### !contactenos

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

