



## Dom jednorodzinny w Benissa - Rynek pierwotny

BENISSA

1.495.000€

ID # N7032



356m<sup>2</sup>



4



3



1040m<sup>2</sup>



• Basen: Prywatny

• Blisko do szkoły

• Piwnica

• Preinstalacja klimatyzacji

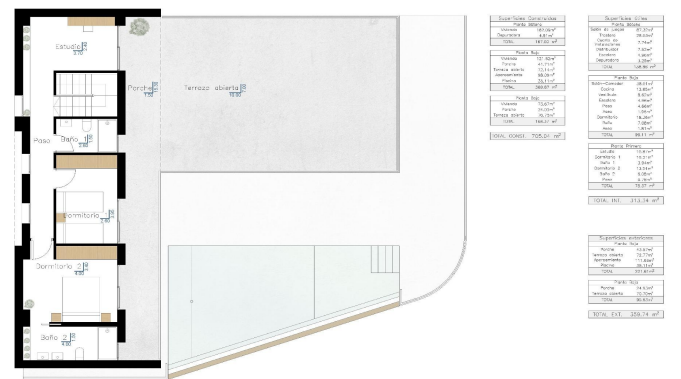
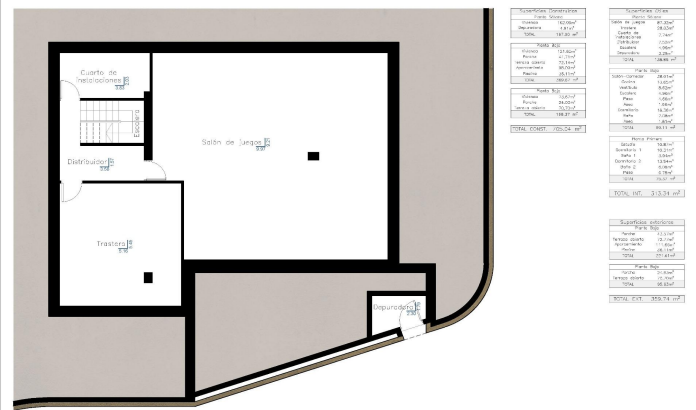
**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**!contactenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Opis

### NOWY BUDYNEK WILLA Z WIDOKIEM NA MORZE W BENISSA

Projekt New Build na wybrzeżu Benissy położony bardzo blisko pięknej plaży La Fustera oraz sklepów, restauracji i usług, wszystko w odległości mniejszej niż około 300m.

Willa New Build ekskluzywna i nowoczesnie zaprojektowana z funkcjonalną architekturą tworzącą praktyczne i estetyczne przestrzenie, jest rozmieszczona na 3 piętrach, które wznoszą się na działce o powierzchni 1.040m<sup>2</sup> z widokiem na morze,

Willa posiada trzy sypialnie (2 z nich en-suite), 3 pełne łazienki, toaletę dla gości i zewnętrzną toaletę, kuchnię z wyspą i otwarty salon-jadalnia tworząc unikalny i otwarty pokój. Również duża pralnia i pokój wielofunkcyjny. Istnieje możliwość stworzenia czwartej sypialni na piętrze piwnicy.

Nowoczesna kuchnia z drzwiami laminowanymi lub lakierowanymi, szuflady z miękkim domykaniem, porcelanowa ława, zawiera przestrzeń między ławą a wysokimi szafkami. Urządzenia w zestawie: piekarnik, mikro, płyta ceramiczna, okap, lodówka i zmywarka marki Bosch lub podobne.

Na zewnątrz znajduje się basen o powierzchni 40m<sup>2</sup> otoczony dużym tarasem i niskimi w utrzymaniu designerskimi ogrodami z automatycznym nawadnianiem. Ponadto willa posiada również duży parking z betonu stemplowanego, pokryty wysokiej jakości markizą z płótna.

Benissa znajduje się w kierunku północnego krańca Costa Blanca, tuż przy autostradzie A-7; podróż do i z lotniska w Alicante trwa nieco ponad godzinę. Miasteczko jest niewielkie, ale zachwyca średniowieczną architekturą i uroczymi placami.

Choć od morza dzieli je tylko 5 km - jak wrona lata, to najbliższe plaże drogowe znajdują się w odległości około 11 km, a nadmorskie miejscowości Calpe (na południu) i Moraira (na północnym wschodzie) w odległości około 12 km.

Widoki na Morze Śródziemne, pogoda, dzika natura, jakość światła, architektura miast, Benissa uwiedzie Cię.

Lotnisko w Alicante znajduje się w odległości 1 godziny drogi.

## Okolica

Benissa, Costa Blanca Północ, Alicante



