

## Dom jednorodzinny w Moraira\_Teulada - Rynek pierwotny

MORAIRA\_TEULADA

2.995.000€

ID # N6881



370m<sup>2</sup>



5



5



1864m<sup>2</sup>



• Basen: Prywatny

• Blisko do szkoły

• Solarium

• Preinstalacja klimatyzacji

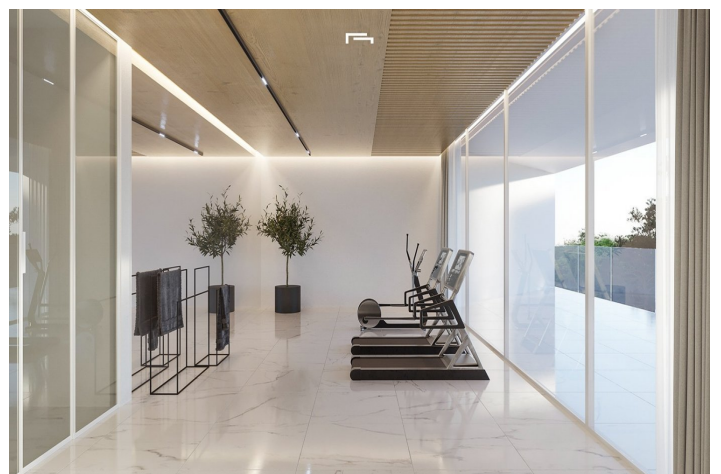
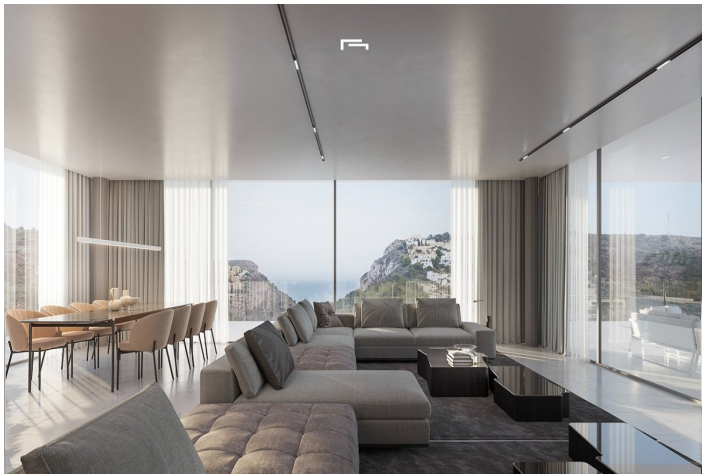
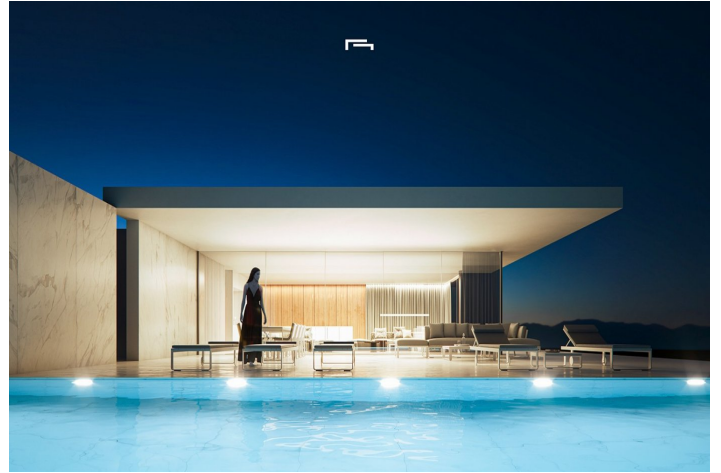
**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**!contactenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Opis

### LUKSUSOWA NOWA WILLA Z WIDOKIEM NA MORZE W MORAIRA

New Build Luksusowa willa z widokiem na morze w Moraira.

Willa artykułuje przestrzenie wewnętrzne poprzez proste, czyste i empatyczne geometrie. Dostęp do niej zapewnia rampa i schody zintegrowane z podłożem, podtrzymujące górną część domu na kamiennym cokole, który daje wejście do części mieszkalnej.

Na parterze znajduje się garaż, hojny dostęp do hali obok dużej piwnicy i przechowywania i siłowni.

Na piętrze znajdują się sypialnie główne pokoje domu, wszystkie z łazienką en suite i dużą otwartą przestrzeń ponad 90m<sup>2</sup> dla pomieścić płynną przestrzeń kuchni, jadalni i salonu w 180° panoramicznym widokiem na krajobraz.

Cała ta przestrzeń jest otoczona przez przestronny taras, w przedniej części, na którym spada ganek otwarty ponad 50m<sup>2</sup>, wystający na zewnątrz wnętrza domu i przekształcając go w przestrzeni wyjątkowy.

Unikalny geometryczny kawałek, który zapewnia kilka imponujących widoków na krajobraz i ma praktyczne i staranne sposób program i funkcjonalność wewnątrz.

Geometryczna czystość i design domu przeniesiony jest z kompozycji architektonicznej na wykonanie najmniejszego detalu. Najnowocześniejsze rozwiązania techniczne i budowlane zostały wybrane, aby przenieść do domu najnowsze osiągnięcia rynku. Wszystko to w celu uzyskania luksusowego domu o maksymalnych korzyściach i z wykwintnym designem.

Moraira to małe miasteczko z dobrymi restauracjami, barami i mnóstwem supermarketów wokół.

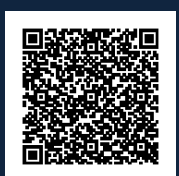
Tuż obok miasta znajduje się bardzo przyjemna plaża, która jest świetna dla rodzin.

Nadbrzeże oferuje wspaniałe widoki na Penon Ifach przez zatokę w Calpe. Droga przybrzeżna, która tam prowadzi jest warta zrobienia z kilkoma spektakularnymi widokami.

Moraira położony około 1 godziny 15 minut na północ w górę A7 z Alicante lotniska jego dość łatwo dostać. Jest to mniej więcej ta sama odległość lub nieco mniej na południe od lotniska w Walencji.

## Okolica

Moraira\_Teulada, Costa Blanca Południe , Alicante





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**!contactenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

