



## Dom jednorodzinny w Los Urrutias - Rynek pierwotny

LOS URRUTIAS

249.900€

ID # N6926



66m<sup>2</sup>



2



2



195m<sup>2</sup>



• Basen: Prywatny

• Blisko do szkoły

• Klimatyzacja

• Umeblowane

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**!contactenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)







## Opis

NOWE WILLE W LOS URRUTIAS, MURCIA

Nowoczesna willa w odległości 200m od plaży. Jasna, jednopiętrowa willa posiada 2 sypialnie i 2 łazienki.

Salon daje dostęp do tarasu z prywatnym basenem o wymiarach 6m x 3m.

Otwarta kuchnia jest w pełni wyposażona w sprzęt AGD i standardowe artykuły gospodarstwa domowego.

Willa posiada również system klimatyzacji (ciepło/zimno) i jest w pełni umeblowana z zastanami i pościelą.

Równowaga pomiędzy ceną, jakością i lokalizacją zapewnia, że dom jest idealny jako inwestycja pod wynajem.

**OBOWIĄZKOWE UMIESZCZENIE W WYNAJMIE WAKACYJNYM!**

Ten niewielki projekt jest idealnym połączeniem nieruchomości wakacyjnej i inwestycyjnej. Jeśli szukasz ciszy i spokoju, a jednocześnie chcesz być w odległości 200 metrów od plaży i promenady, to jest to Twoja lokalizacja.

Projekt znajduje się w Estrella de Mar, idyllicznej urbanizacji tuż przy spokojnej wiosce rybackiej Los Urrutias na Mar Menor. W tej urbanizacji znajdziesz kilka restauracji, supermarket i bary. A wszystkie inne udogodnienia są dostępne w bezpośrednim sąsiedztwie (kościół, apteka, gazety i wiele innych).

Rozwój położony 43 km od Murcji, 16 km od Cartageny i tylko 10 minut jazdy od Los Alcazares, typowej hiszpańskiej miejscowości nadmorskiej, gdzie jest aktywność w zimie i latem.

Los Urrutias to gmina we wspólnocie autonomicznej (comunidad) Murcji i znajduje się na Costa Calida z widokiem na La Manga, wąski pas ziemi (długość 22 km i szerokość do 1,5 km), który oddziela Mar Menor od otwartych wód Morza Śródziemnego.

## Okolica

Los Urrutias



