



## Dom jednorodzinny w San Pedro del Pinatar - Rynek pierwotny

SAN PEDRO DEL PINATAR

578.000€

ID # N7509



155m<sup>2</sup>



3



3



420m<sup>2</sup>



• Basen: Prywatny

• Blisko do szkoły

• Preinstalacja klimatyzacji

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**!contactenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Opis

RYNEK PIERWOTNY WILLA W SAN PEDRO DEL PINATAR

Rynek Pierwotny Ekskluzywna nowa willa w San Pedro del Pinatar.

Luksusowa willa, która optymalizuje przestrzeń do maksimum poprzez ulepszenie każdego z pokoi.

Wygląd zewnętrzny:

Wszystko zaczyna się od ogrodu, znajdującego się obok salonu. Jest on podzielony na werandę i podwórko, na którym znajduje się prywatny basen. Ganek będzie centrum Twojego nowego życia i sprawi, że będziesz chciał zostać w domu. Mówimy o przestrzeni, która jest całkowicie zorientowana i zaprojektowana z myślą o relaksie i spokoju.

Wnętrze:

Wchodząc przez duże okno, które oddziela werandę od wnętrza, znajdujemy główne pomieszczenie: salon-jadalnię-kuchnię, która doskonale wykorzystuje naturalne światło oferowane przez duże okna. Jest to otwarta przestrzeń, która łączy w sobie komfort i elegancję, nie zaniedbując funkcjonalności, której każdy szuka w swoim domu.

Salon łączy przestrzeń zewnętrzną z wnętrzem dzięki dużym, przeszklonym przestrzeniom, które pozwalają zawsze mieć widok na werandę.

Wiedząc, że część wypoczynkowa jest istotną częścią każdego domu, wchodząc na górę, znajdujemy sumiennie zaprojektowane pokoje, takie jak główna sypialnia z łazienką i garderobą. Pozostałe pokoje są wyposażone w wentylację poprzeczną i szafy wnękowe.

Uprzywilejowana lokalizacja San Pedro del Pinatar na wybrzeżu Mar Menor i Morza Śródziemnego przyciąga osoby zainteresowane żeglarstwem i sportami wodnymi, zapewniając cumowanie w marinie i kluby żeglarskie, podczas gdy plaże i naturalne kąpiele błotne przyciągają tych, którzy szukają bezpiecznego słońca, morza i piasku.

San Pedro del Pinatar ma ugruntowaną społeczność i oferuje doskonałą gamę zajęć, w tym kryty basen i obiekty sportowe, a także całoroczny program zajęć towarzyskich przy przyjemnej zimowej pogodzie. Korzyści płynące z kąpiei błotnych, typowych dla regionu, lub spokojnych wód Mar Menor, sprzyjały rozwojowi Lo Pagán, które obecnie posiada wszelkiego rodzaju udogodnienia. Ponadto ma doskonałą lokalizację, zaledwie 5 minut od centrum handlowego Dos Mares.

Lotnisko Murcia/Corvera oddalone jest o 30 minut, a lotnisko Alicante o godzinę jazdy samochodem.

## Okolica

San Pedro del Pinatar, Costa Calida - Murcia



