



Apartament w Benidorm - Rynek pierwotny

BENIDORM

980.000€

ID # N7238



79m²



2



2



- Basen: Komunalny
- Blisko do szkoły
- Pierwsza linia przy plaży
- Winda
- Preinstalacja klimatyzacji
- Siłownia

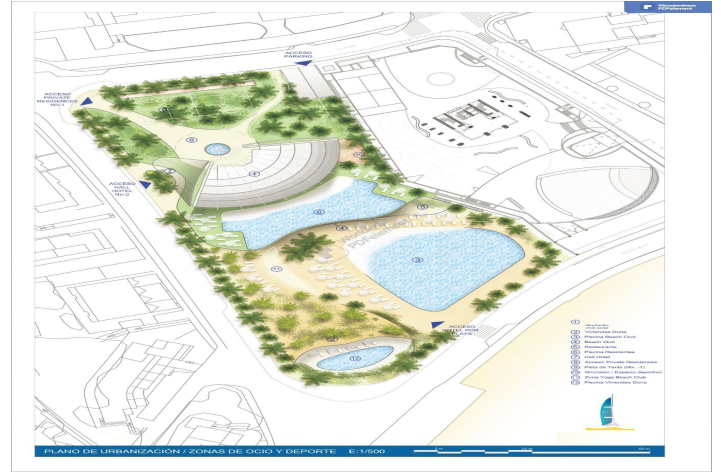
Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

!contactenos

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com





Tipología: 2 Dormitorios

TIPO SUITE COMEDOR

SUPERFICIE (M ²)	(VIVIENDA)	(COMUNES)
ENTRADA	3,7	4,5
PASEO	2,1	2,6
BARRIO 1	4,7	5,7
BARRIO 2	2,8	3,1
INVESTACION 1	15,5	18,3
SALÓN	15,2	18,8
COMERCIOS/COMEDOR	24,3	29,4
TOTAL VIVIENDA	64,9	78,2
TERMINAL	23,6	28,8
PROPORCIONAL Y COMUNES		36,3
TOTAL CON TERRAZA	87,5	104,9



Tipología: 2 Dormitorios

TIPO SUITE DESPACHO

SUPERFICIE (M ²)	(VIVIENDA)	(COMUNES)
ENTRADA	3,7	4,5
PASEO	2,1	2,6
BARRIO 1	4,7	5,7
BARRIO 2	2,8	3,1
INVESTACION 1	15,5	18,3
SALÓN	15,2	18,8
COMERCIOS/COMEDOR	24,3	29,4
TOTAL VIVIENDA	64,9	78,2
TERMINAL	23,6	28,8
PROPORCIONAL Y COMUNES		36,3
TOTAL CON TERRAZA	87,5	104,9



Tipología: 2 Dormitorios

TIPO SUITE SALÓN

SUPERFICIE (M ²)	(VIVIENDA)	(COMUNES)
ENTRADA	3,7	4,5
PASEO	2,1	2,6
BARRIO 1	4,7	5,7
BARRIO 2	2,8	3,1
INVESTACION 1	15,5	18,3
SALÓN	15,2	18,8
COMERCIOS/COMEDOR	24,3	29,4
TOTAL VIVIENDA	64,9	78,2
TERMINAL	23,6	28,8
PROPORCIONAL Y COMUNES		36,3
TOTAL CON TERRAZA	87,5	104,9



Tipología: 2 Dormitorios

SUPERFICIE (M ²)	(VIVIENDA)	(COMUNES)
ENTRADA	3,7	4,5
PASEO	2,1	2,6
BARRIO 1	4,7	5,7
BARRIO 2	2,8	3,1
INVESTACION 1	15,5	18,3
SALÓN	15,2	18,8
COMERCIOS/COMEDOR	24,3	29,4
TOTAL VIVIENDA	64,9	78,2
TERMINAL	23,6	28,8
PROPORCIONAL Y COMUNES		36,3
TOTAL CON TERRAZA	87,5	104,9



Opis

NOWY BUDYNEK LUKSUSOWY KOMPLEKS MIESZKALNY FRONTLINE W BENIDORMIE

Nowa przyszła ikona w Benidorm Skyline, która zostanie dostarczona w ciągu 3 lat.

New Build Luxury Frontline Private Residences & Hotel complex in Benidorm with 1,2 and 3 bedroom apartments with magnificent sea views.

Nowoczesny budynek o ponad 44 piętrach, 158 metrach wysokości, ponad 200 apartamentów i ekskluzywny hotel, na ostatniej działce, która będzie miała bezpośredni widok na plażę Poniente w Benidorm.

Kompleks mieszkalny będzie posiadał również saunę, spa, lobby, siłownię, strefę jogi i pilatesu, przestrzenie coworkingowe, ogrody, sky gardens, kort tenisowy i paddle tennis, klub społeczny, restaurację, duże pomieszczenia magazynowe i parkingi z ładowaniem elektrycznym dla około 180 samochodów.

Również będzie miał audytorium i Beach Club z trzema odrębnymi obszarami trawy, piasku i drewna z bezpośrednim dostępem z plaży, gdzie można cieszyć się światłem zachodzącego słońca i śródziemnomorskim stylem życia.

Projekt budynku będzie miał nową cechę krajobrazową: wokół budynku zostaną odtworzone wydmy zgodnie z inspiracją śródziemnomorską, która będzie dialogować z krajobrazem plaży Poniente. W otoczeniu idyllicznej enklawy, goście i mieszkańcy będą mogli korzystać ze słodkiej wody w 2 basenach (jeden o powierzchni 1000 m2 wyłącznie dla właścicieli; oraz drugi basen zewnętrzny, w klubie plażowym, o powierzchni około 1500 m2).

Mieszkańcy będą żyć w naturalnym ekosystemie zapewnianym przez ogrody i efektywność energetyczną wykazaną już przez pierwszy projekt tego budowniczego, który w 2022 roku otrzymał nagrodę Macael od króla i królowej Hiszpanii w kategorii "Zrównoważony rozwój" za bycie pierwszym wysokim budynkiem mieszkalnym w Hiszpanii z certyfikatem Leed Gold.

To ostatnia okazja, aby zdobyć apartament z widokiem na morze w Benidormie!

Benidorm oferuje nieskończone możliwości: od spaceru wzdłuż promenady, pływanie w krystalicznie czystej wodzie, sporty wodne, wycieczka statkiem na wyspę Tabarca, lub wędrówka przez zabytkową dzielnicę Benidormu, położoną na cyplu, stare miasto jest w wielkim kontraście do szerokich alei głównego miasta turystycznego.

Dzięki swoim piaszczystym plażom, krystalicznej wodzie, uprzywilejowanemu klimatowi i wspaniałej infrastrukturze, Benidorm zyskał zasłużoną sławę.

W Benidormie i jego okolicach znajdują się liczne pola golfowe o randze mistrzowskiej, które stanowią dobre wyzwanie zarówno dla poważnych, jak i przypadkowych golfistów.

Lotnisko w Alicante znajduje się w odległości 60 km.

Okolica

Benidorm, Costa Blanca Północ, Alicante



