



## Apartment w Guardamar del Segura - Rynek pierwotny

GUARDAMAR DEL SEGURA

200.000€

ID # N8209



64m<sup>2</sup>



2



2



• Basen: Komunalny

• Blisko do szkoły

• Winda

• Klimatyzacja

• Umeblowane

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**!contactenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Opis

### RYNEK PIERWOTNY KOMPLEKS MIESZKANIOWY W EL RASO

Rynek Pierwotny zamknięty kompleks mieszkaniowy z apartamentami turystycznymi w El Raso, Guardamar del Segura.

Ten nowy kompleks mieszkaniowy będzie składał się z 78 apartamentów turystycznych i penthouse'ów rozmieszczonych na parterze, pierwszym piętrze i drugim piętrze + solarium.

Wszystkie nieruchomości będą miały miejsce parkingowe i komórkę lokatorską w piwnicy, do których dostęp będzie możliwy ze wspólnych schodów lub z windy na każdym piętrze.

Wspólne obszary będą obejmować basen, recepcję/salę konferencyjną, siłownię na świeżym powietrzu, pole do gry w bule, minigolfa i spa.

### SZCZEGÓŁY DO PODKREŚLENIA W NASZEJ NOWEJ INWESTYCJI:

**MIESZKANIA NA WYNAJEM:** Apartamenty te oferują coś, czego nie mogą zaoferować żadne inne w tej dzielnicy mieszkalnej. Możesz cieszyć się swoim domem przez 4 miesiące w roku do użytku osobistego, a przez resztę roku możesz go wynająć, gdzie możesz uzyskać rentowność bez martwienia się o nic, ponieważ wyspecjalizowana firma wynajmująca będzie zarządzać wszystkim za Ciebie.

**W PEŁNI UMEBLOWANE DOMY:** wszystkie domy w naszym nowym projekcie będą w pełni umeblowane i gotowe do zamieszkania, z oświetleniem, meblami, sprzętem AGD i w pełni wykończonymi łazienkami.

**RÓŻNE RODZAJE MIESZKAŃ DO WYBORU:** Oferujemy różne rodzaje mieszkań do wyboru w różnych orientacjach. 2 sypialnie + 2 łazienki i 3 sypialnie + 2 łazienki. Wszystkie domy z 3 sypialniami będą jednostkami narożnymi, co czyni je jeszcze bardziej ekskluzywnymi dla klientów. Wśród nich oferujemy domy o orientacji południowej, wschodniej i zachodniej. Wszystkie z tarasami/tarasami wychodzącymi na tereny zielone i Laguna de La Mata.

**NIEZWYKŁE WIDOKI NA LAGUNĘ DE LA MATA:** Ze wszystkich domów na pierwszym i drugim piętrze w naszej nowej inwestycji można podziwiać uprzywilejowane widoki na Laguna de La Mata. Będąc ostatnią inwestycją sąsiadującą z nią, będziesz miał wymarzoną panoramę tego naturalnego otoczenia.

**BLISKOŚĆ PLAŻY:** Załedwie 10 minut jazdy samochodem lub 15 minut jazdy rowerem można cieszyć się plażą Moncayo.

**BLISKOŚĆ CENTRÓW HANDLOWYCH I OBSZARÓW MIEJSKICH:** Położony załedwie 10 minut jazdy samochodem od centrum handlowego Habaneras, 9 minut od strefy gastronomicznej i rozrywkowej Ciudad Quesada lub 8 minut od centrum Guardamar del Segura, dzięki czemu nasza inwestycja ma bezkonkurencyjną lokalizację.

**POLA GOLFOWE:** Miłośnikom tego sportu warto wspomnieć, że załedwie 15 minut jazdy samochodem można cieszyć się jednym z najlepszych pól golfowych w Hiszpanii, znajdującym się w urbanizacji La Finca de Algorfa. Warto również zwrócić uwagę na piękne pola golfowe La Marquesa i Vistabella, które znajdują się odpowiednio 10 i 20 minut jazdy samochodem.

Kompleks znajduje się 30 minut od lotniska w Alicante i 1 godzinę od lotniska Murcia-Corvera.

## Okolica

Guardamar del Segura, Costa Blanca Południe , Alicante



