



## Dom jednorodzinny w Moraira\_Teulada - Rynek pierwotny

MORAIRA\_TEULADA

3.850.000€

ID # N6341



568m<sup>2</sup>



4



8



869m<sup>2</sup>



• Basen: Prywatny

• Blisko do szkoły

• Piwnica

• Preinstalacja klimatyzacji

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**!contactenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)







## Opis

### NOWY BUDYNEK LUKSUSOWA WILLA W MORAIRA

Ten oszałamiający nowoczesny High-Tech Luxury Villa znajduje się w znanej i poszukiwanych dzielnicy mieszkalnej El Portet w Moraira i funkcje, ze względu na jego godne pozazdroszczenia lo-cation, zapierające dech w piersiach panoramiczne widoki na Morze Śródziemne, Peñón de Ifach i krajobraz. Piękne stare miasto Moraira, Harbor i jego rajskie piaszczyste plaże znajdują się zaledwie 5 minut od hotelu.

Oaza, w której można kontemplować naturę w krajobrazie z Morzem Śródziemnym jako tło ... całe terytorium jest pomyślany jako dodatkowy materiał w pro-ject. Szacunek do ustawień i otaczającej przyrody, jak również maksymalizacja zarówno kontemplacji i cieszyć się tym naturalnym środowisku, są kluczowe czynniki, które de-definiują punkty wyjścia w projektowaniu tego mieszkania.

Do domu wchodzi się od strony ślepej uliczki, idąc przyjemną ścieżką, dającą możliwość odkrycia różnych cech tego projektu.

Z głównego wejścia masz dostęp do parteru bezpośrednio do holu, alokat-ing kuchnia, salon-jadalnia wszystko w jednym obszarze. Z holu można dostać się na górę i parter po schodach lub windą. Część dzienna i kuchnia mają bezpośredni dostęp do basenu i zewnętrznego obszaru rozrywki z grillem.

Górny poziom jest przeznaczony do części sypialnej i składa się z 2 głównych sypialni z garderobą, w pełni wyposażoną łazienką z niesamowitym widokiem.

Na parterze znajdują się 2 dodatkowe sypialnie, obie z łazienkami, pralnia i zamknięty garaż na 2 samochody. Posiada również strefę SPA przygotowaną pod saunę. Po przeciwnej stronie znajduje się ogromna sala kinowa i piwnica z barem i stołem na imprezy.

Licencja gotowa do rozpoczęcia budowy.

Moraira to małe miasteczko z dobrymi restauracjami, barami i mnóstwem supermarketów wokół.

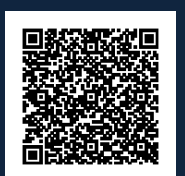
Istnieje bardzo przyjemna plaża tuż obok miasta, które jest świetne dla rodzin.

Nadbrzeże oferuje wspaniałe widoki na Penon Ifach po drugiej stronie zatoki w Calpe. Droga wzdłuż wybrzeża jest warta zrobienia z kilkoma spektakularnymi widokami.

Moraira znajduje się około 1 godziny 15 minut na północ od A7 z lotniska w Alicante i dość łatwo się do niej dostać. To jest o tej samej odległości lub trochę mniej na południe od lotniska w Walencji.

## Okolica

Moraira\_Teulada, Costa Blanca Południe , Alicante





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**!contactenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

