



## Dom jednorodzinny w Rojales - Rynek pierwotny

ROJALES

790.000€

ID # N8268



282m<sup>2</sup>



3



3



550m<sup>2</sup>



• Basen: Prywatny

• Blisko do szkoły

• Piwnica

• Preinstalacja klimatyzacji

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**!contactenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Opis

### RYNEK PIERWOTNY WILLA W ROJALES

Rynek Pierwotny nowoczesna willa w Rojales w pobliżu wszystkich udogodnień i usług.

Zaprojektowany, aby jak najlepiej wykorzystać otwarte przestrzenie wokół willi, łącząc styl z praktycznością.

Dom obejmuje przestronną piwnicę z 2 miejscami parkingowymi.

Na dole znajduje się duży salon połączony z kuchnią na otwartym planie, pokój z wyjściem na zewnątrz, 2 łazienki i pralnia. Na piętrze znajdują się 2 sypialnie z własnymi łazienkami oraz duży taras. Ta willa oferuje dużo przestrzeni życiowej na świeżym powietrzu, dobrze łącząc się z ogrodem i basenem, z różnymi miejscami do relaksu na zewnątrz, takimi jak zadaszony taras o powierzchni 35 m<sup>2</sup> na parterze. Jest też basen o wymiarach 8x4 metry. Wykorzystując najwyższej klasy materiały, dom ten został zbudowany z myślą o trwałości i świetnym wyglądzie.

Willa znajduje się zaledwie 10 minut od pola golfowego La Marquesa, w spokojnej okolicy i na wybrzeżu.

Rojales to tradycyjnie rolnicze miasteczko, które stało się jednym z ulubionych miejsc w głębi Vega Baja, dzięki strategicznej lokalizacji w pobliżu N-332 i AP-7.

Doskonały dojazd pozwala dotrzeć do lotniska w Alicante w 20 minut i cieszyć się plażami Guardamar, La Mata lub Torrevieja w 15 minut.

Rojales oferuje bogatą i zróżnicowaną ofertę gastronomiczną i rekreacyjną, a także prestiżowe pole golfowe La Marquesa Golf.

Rojales to urocza wioska ze wszystkimi usługami, takimi jak supermarkety, apteki, banki, restauracje i park przyrodniczy położony bardzo blisko willi.

La Marquesa Golf to jedno z najbardziej historycznych pól golfowych na Costa Blanca, z 18 dołkami i jednym tak wyjątkowym jak 17. dołek w Sawgrass. Tradycja, jakość i doświadczenie łączą się, aby zaoferować golfistom, którzy nas odwiedzają, wyjątkowe doświadczenie, pełne historii.

## Okolica

Rojales, Costa Blanca Południe , Alicante



