



## Dom jednorodzinny w Altea - Rynek pierwotny

ALTEA

1.921.000€

ID # SP0687



• Basen: Prywatny

• Winda

• Klimatyzacja

• Piwnica

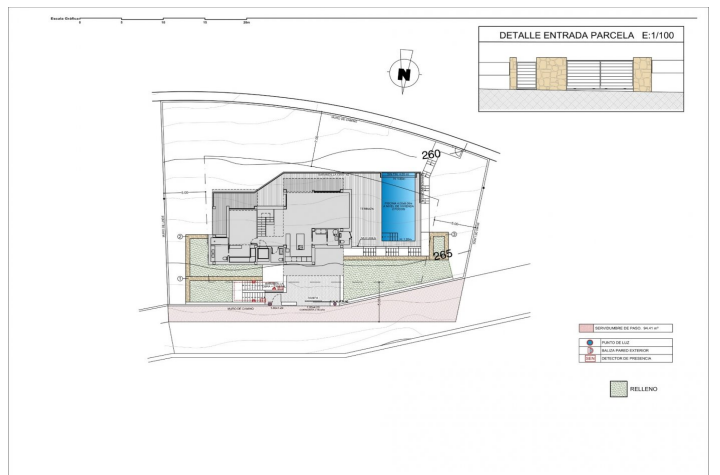
**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**!contactenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Opis

### NOWA LUKSUSOWA WILLA W ALTEA

Nowa luksusowa willa położona w jednej z najbardziej pożądaných części Altei, łącząca w sobie najnowocześniejszą technologię, komfortowe wnętrza, energooszczędność i materiały, które podkreślają światło i przestrzeń.

Nieruchomość, z 360° widokiem na morze i panoramę Benidormu, znajduje się w uprzywilejowanej części Altea la Vella, jednej z najbardziej emblematycznych enklaw Costa Blanca North.

Architektura, o nowoczesnych i funkcjonalnych liniach, została zaprojektowana tak, aby przestrzenie mogły oddychać i otworzyć się na duży taras i basen.

Światło, powietrze, morze i roślinność sprawiają, że styl dostosowuje się do krajobrazu i integruje się z nim.

Dom jest zbudowany na trzech poziomach, dostęp do niego jest przez najwyższy poziom, na którym znajduje się garaż i hol domu, wyposażony w windę, dzięki czemu przemieszczanie się między poziomami jest wygodne.

Na środkowym piętrze znajdują się trzy sypialnie, wszystkie z łazienkami i dostępem do tarasu, z którego można podziwiać morze z każdego pomieszczenia w domu.

Na głównym piętrze znajduje się czwarta sypialnia tej willi, również z bezpośrednim dostępem do tarasu i całej części dziennej, duży salon na otwartym planie połączony z kuchnią, tarasem i basenem.

Ta willa to znacznie więcej niż wspaniała posiadłość położona nad Morzem Śródziemnym, to wyjątkowa willa wyposażona w system ogrzewania, klimatyzacji i ciepłej wody firmy Aeroterma, instalację paneli fotowoltaicznych, punkt ładowania samochodów elektrycznych i system automatyki domowej, aby być zawsze podłączonym do domu.

Przestrzenie zewnętrzne, zbudowane na różnych poziomach, pozwalają kamieniowi i rodzimym roślinom odgrywać rolę dekoracyjną, jednocześnie doskonale integrując się z otoczeniem.

Altea to jedna z najbardziej urokliwych miejscowości na Costa Blanca. Posiada również oficjalny tytuł Stolicy Kultury Wspólnoty Walenckiej.

Altea ma uprzywilejowaną lokalizację, w której znajduje się zarówno morze i plaża, jak i góry oraz rzeka.

Altea ma ponad 8 km linii brzegowej, na przemian z klifami i małymi zatoczkami oraz odcinkami plaży na płaskim terenie.

Lotnisko w Alicante znajduje się w odległości 50 minut jazdy samochodem, a lotnisko w Walencji jest oddalone o 1,5 godziny jazdy.

## Okolica

Altea, Costa Blanca Północ, Alicante



