



## Penthouse w Monforte del Cid - Rynek pierwotny

MONFORTE DEL CID

240.000€

ID # N8279



113m<sup>2</sup>



3



2



• Basen: Komunalny

• Blisko do szkoły

• Klimatyzacja

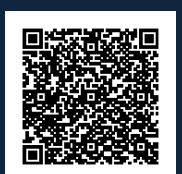
• Blisko do pola golfowego

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**!contactenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)







## Opis

### RYNEK PIERWOTNY KOMPLEKS MIESZKANIOWY W ALENDA GOLF, ALICANTE

Rynek Pierwotny prywatny kompleks pięknych apartamentów z 2 i 3 sypialniami i dużymi tarasami z widokiem na ładny obszar wspólny, łączy spokojną okolicę pola golfowego Alenda z bardziej tętniącym życiem nocnym na plaży, łatwo dostępnym w zaledwie 15 minut.

Wszystkie apartamenty posiadają w pełni wyposażoną kuchnię z płytą vitroceramiczną, wentylatorem wyciągowym i piekarnikiem, ciepłą wodę dzięki ogrzewaniu aerotermalnemu, gładką białą farbę na ścianach i suficie, drzwi i okna z PCV z podwójnymi szybami. Posiadają również klimatyzację/ogrzewanie i kompletne szafy we wszystkich sypialniach.

Wszystkie nieruchomości mają prywatny parking, wspólny basen dla dorosłych i dzieci oraz salę wielofunkcyjną. Na parterze znajduje się prywatny ogród, a apartamenty dwupoziomowe mają duże tarasy.

Idealne do spożywania posiłków przez cały dzień, tarasy są otoczone spektakularnymi górami Sierra de las Aguilas lub oszałamiającym widokiem na pole golfowe.

Obejmuje: Parking podziemny, Parking zewnętrzny, Przechowalnia, Basen komunalny, Winda, Ogród komunalny, Ogród prywatny, Klimatyzacja, Ogrzewanie, Aerotermia, Panele słoneczne, Reflektory LED, Okna z podwójnymi szybami, Wstępna instalacja dla pojazdów elektrycznych. Certyfikat energetyczny: A.

W pobliżu znajduje się również historyczna wioska Monforte del Cid, oferująca szereg lokalnych udogodnień. Na terenie osiedla Alenda Golf mieszkańcy będą mieli dostęp do małego supermarketu, restauracji i baru, klubu, centrum fitness i kortów tenisowych. Ze względu na doskonałą lokalizację, znajduje się zaledwie 15 minut od złotych plaż Alicante, lotniska Alicante i miasta Elche.

Dzięki pięknemu całorocznemu klimatowi i niesamowitym udogodnieniom Costa Blanca jest idealnym obszarem nie tylko do gry w golfa, ale także do inwestowania w nieruchomości golfowe. W pobliżu znajduje się ponad 15 pól golfowych, takich jak El Patio Golf Club, który znajduje się zaledwie 3 kilometry od Alicante i został zaprojektowany przez Severiano Ballesterosa, oraz Font del Llop Golf Club w pobliżu Alenda.

Klub golfowy Alenda to 18-dołkowe pole z oddzielnym boiskiem do gry w pitch & putt.

## Okolica

Monforte del Cid, Costa Blanca Południe , Alicante





