



## Dom jednorodzinny w Banos y Mendigo - Rynek pierwotny

BANOS Y MENDIGO

826.500€

ID # N8301



194m<sup>2</sup>



5



3



710m<sup>2</sup>



• Basen: Prywatny

• Blisko do szkoły

• Klimatyzacja

• Blisko do pola golfowego

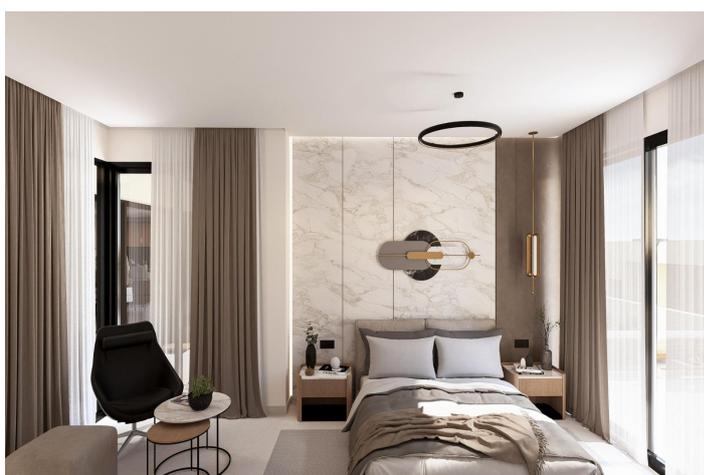
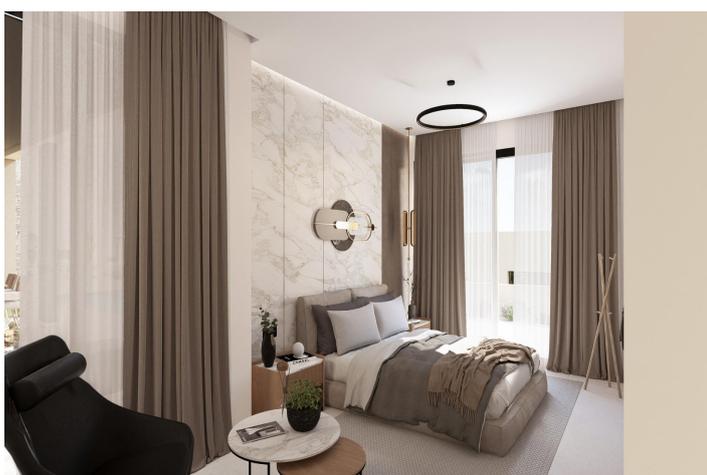
**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**!contactenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Opis

RYNEK PIERWOTNY WILLE W OŚRODKU GOLFOWYM ALTAONA, MURCJA

Rynek Pierwotny osiedle pięknych willi w ośrodku golfowym Altaona w Murcji.

Nowo wybudowane wille z kuchnią na otwartym planie, 5 sypialniami, 3 łazienkami, toaletą dla gości, tarasem, prywatnym ogrodem z basenem i miejscem parkingowym.

Klimatyzacja zimna/ciepła została zaprojektowana z w pełni zainstalowaną klimatyzacją kanałową. Drzwi wejściowe do domu wyposażone są w zamek pancerny z zawiasami antywyważeniowymi. Wewnętrzne szafy są wyposażone w antresolę, drążek do zawieszania, komodę i półkę pośrednią.

Projekt ma wiele stref wspólnych z licznymi terenami zielonymi, ścieżkami i strefami relaksu.

Położony w uprzywilejowanym środowisku, w którym możemy żyć spokojnie, w kontakcie z naturą i górami, osiągamy jakość życia, świeże powietrze i otwarte przestrzenie.

Cechy:

- Ogród, basen i prywatny parking
- Całodobowa ochrona i spokój
- Efektywność energetyczna A
- Innowacyjna metoda budowy
- Wspólne tereny zielone i ogrody z sadem

Funkcje opcjonalne:

- Panele słoneczne
- Sprzęt AGD do kuchni
- Instalacja gazowa
- Punkt ładowania samochodów elektrycznych
- Kominek
- Winda (dla willi z 2 piętrami)
- Dodatkowe miejsce do przechowywania w korytarzu

Rezydencja położona w Altaona Golf, zaledwie 15 minut jazdy samochodem od centrum stolicy Murcji i 20 minut od plaż, może cieszyć się spokojem i bezpieczeństwem oferowanym przez pole golfowe z 18 dołkami oraz komfortem życia w pobliżu wszystkich usług.

Lotnisko Corvera w Murcji oddalone jest o zaledwie 15 minut jazdy samochodem.

## Okolica

Banos y Mendigo



