



## Apartament w Águilas - Rynek pierwotny

ÁGUILAS

178.000€

ID # N8505



80m<sup>2</sup>



2



2



• Basen: Komunalny

• Blisko do szkoły

• Winda

• Klimatyzacja

• Siłownia

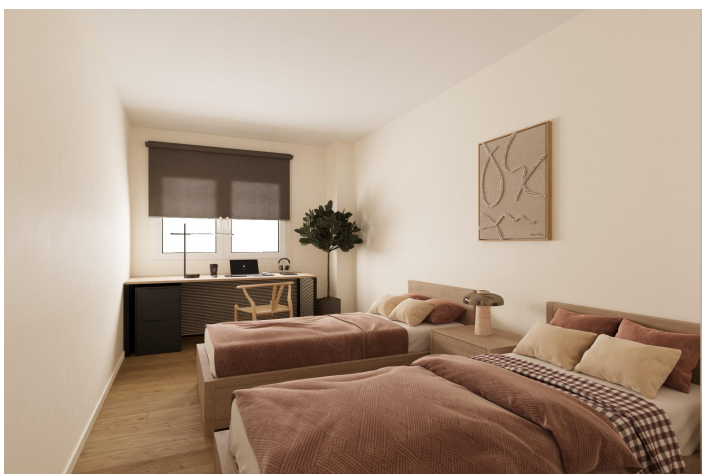
**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**!contactenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Opis

Nowa Inwestycja w Águilas (Murcia), Załedwie 300 Metrów od Plaży

Nowoczesny Komplex Mieszaniowy Dopasowany do Twoich Potrzeb

Ta ekskluzywna nowa inwestycja w Águilas, Murcia, oferuje 105 starannie zaprojektowanych mieszkań z dużymi tarasami i różnorodnymi układami, w tym opcje z 2 lub 3 sypialniami, dostosowane do różnych stylów życia. Każda nieruchomość zawiera w cenie garaż i komórkę lokatorską, zapewniając wygodę i dodatkową wartość.

Przestronne i Jasne Wnętrza

Mieszkania wyróżniają się funkcjonalnymi przestrzeniami z dobrze przemyślanyimi wnętrzami, zapewniającymi jasne i komfortowe warunki mieszkalne. Wysokiej jakości materiały, takie jak stolarka aluminiowa lub PVC z przerwą termiczną i podwójnymi szybami, gwarantują doskonałą izolację i efektywność energetyczną. Drzwi wejściowe wyposażono w wzmocnione zawiasy i zamki dla dodatkowego bezpieczeństwa.

Luksusowe Obszary Wspólne

Inwestycja obejmuje wyjątkowe udogodnienia wspólne, takie jak duży basen, w pełni wyposażona siłownia i salon towarzyski dla mieszkańców, w których można się zrelaksować i nawiązać kontakty. Te udogodnienia tworzą idealne warunki do wypoczynku i życia społecznego.

Ekologiczny i Energooszczędny Projekt

Projekt został stworzony z myślą o zrównoważonym rozwoju, wykorzystując architekturę bioklimatyczną, aby wspierać efektywność energetyczną i ochronę środowiska. Elementy takie jak systemy aerotermalne do ogrzewania, chłodzenia i produkcji ciepłej wody zapewniają niższe zużycie energii i obniżone koszty eksploatacji. Projekt budynku maksymalizuje naturalne światło i wentylację dzięki optymalnej orientacji okien i układowi wnętrza.

Doskonała Lokalizacja w Águilas

Zlokalizowana załedwie 300 metrów od plaży, ta inwestycja jest idealna dla osób pragnących cieszyć się śródziemnomorskim stylem życia. Águilas to urokliwe nadmorskie miasteczko znane z krystalicznie czystych wód, bogatego dziedzictwa kulturowego i tętniącej życiem atmosfery. Nieruchomość znajduje się w pobliżu lokalnych udogodnień, w tym sklepów, barów i restauracji, dzięki czemu wszystko, czego potrzebujesz, jest w zasięgu spaceru.

Kluczowe Odległości od Punktów Zainteresowania

Lotnisko Murcia International Airport: 75 km

Pola Golfowe: 15 km

Centrum Handlowe Águilas Plaza: 5 km

Port w Águilas: 3 km

Najbliższe Plaże: 300 m

Spraw, Aby Águilas Stało Się Twoim Nowym Domem

Ta wyjątkowa inwestycja łączy nowoczesny design, zrównoważony rozwój i niezrównaną lokalizację. Niezależnie od tego, czy szukasz stałego miejsca zamieszkania, domu wakacyjnego czy inwestycji, jest to doskonała okazja, aby zdobyć nieruchomość w jednym z najbardziej pożądanym nadmorskich miasteczek w Murcji.

Nie zwlekaj — skontaktuj się z nami już dziś, aby dowiedzieć się więcej i umówić się na wizytę!



## Okolica

Águilas, Costa Calida - Murcia



## Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

## !contactenos

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

