



## Dom jednorodzinny w Ciudad Quesada - Rynek pierwotny

CIUDAD QUESADA

496.000€

ID # N8544



107m<sup>2</sup>



3



2



263m<sup>2</sup>



• Basen: Prywatny

• Blisko do szkoły

• Klimatyzacja

• Solarium

• Umeblowane

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**!contactenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





**VIVIENDA 21**

- 3 DORMITORIOS - 2 BAÑOS
- SUPERFICIE PARCELA 263,98 m<sup>2</sup>
- SUPERFICIE CONSTRUIDA 107,80 m<sup>2</sup>
- SUPERFICIE CERRADA 13,84 m<sup>2</sup>
- TERRAZA PLANTA SOLAREUM 58,19 m<sup>2</sup>
- TOTAL VIVIENDA 179,83 m<sup>2</sup>**
- ZONA TERRAZA EXTERIOR 48,06 m<sup>2</sup>

**Duly INVESTMENT**  
www.dulyinvestment.com

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
41	42	43	44	45	46	47	48	49	50

PLANTA BAJA

PLANTA SOLAREUM

MAQUINARIA PISCINA

ESCALA GRÁFICA

\* sin incluir Construcción Forastero Sin Valor Constructivo



## Opis

Ekskluzywne śródziemnomorskie życie w Lo Marabú, Ciudad Quesada

Doskonała lokalizacja z naturą i wygodą

Odkryj urok życia w Lo Marabú, Ciudad Quesada, ekskluzywnej dzielnicy mieszkalnej, która łączy nowoczesny komfort z pięknem śródziemnomorskiej przyrody. Położone w doskonałej lokalizacji osiedle oferuje łatwy dostęp do podstawowych usług, zapewniając jednocześnie spokojne i ciche otoczenie. W odległości krótkiej przejażdżki samochodem znajdują się wspaniałe słone laguny La Mata i Torrevieja, raj dla entuzjastów przyrody, fotografów i osób poszukujących dobrego samopoczucia.

Piękne plaże i zajęcia na świeżym powietrzu

Oddalone o zaledwie 15 minut jazdy samochodem, dziewicze plaże Guardamar del Segura i Torrevieja zapraszają do podziwiania złotych wydm i krystalicznie czystej wody. Te nadmorskie perełki oferują możliwość relaksu, uprawiania sportów wodnych i malowniczych spacerów wzdłuż brzegu. Dla entuzjastów spędzania czasu na świeżym powietrzu okolica oferuje liczne szlaki piesze i rowerowe, a miłośnicy golfa docenią bliskość kilku prestiżowych pól golfowych, zapewniających pierwszorzędne wrażenia sportowe.

Wysokiej jakości domy i udogodnienia

Ten kompleks mieszkaniowy obejmuje starannie zaprojektowane domy, w tym

Bungalowy: Jednostki na parterze z prywatnymi ogrodami lub opcje na najwyższym piętrze z solarium. Wszystkie bungalowy obejmują dwie sypialnie, dwie łazienki, miejsce parkingowe i pomieszczenie gospodarcze, położone wokół centralnego obszaru wspólnego z basenem i ogrodami krajobrazowymi.

Wille: Niezależne nieruchomości z trzema sypialniami i 2/3 łazienkami, dostępne w układzie jedno- lub dwupiętrowym. Każda willa obejmuje prywatny basen, solarium i parking na terenie działki. Dostępne są również opcjonalne piwnice.

Nowoczesny komfort i wyjątkowe funkcje

Każdy dom jest zbudowany z najwyższej jakości materiałów i wykończeń:

Okna PCV z podwójnymi szybami i zdalnie sterowanymi roletami z napędem silnikowym.

Elektryczne ogrzewanie podłogowe w łazienkach.

Klimatyzacja kanałowa.

Wille z prywatnymi basenami (3,00 x 6,00 m) i prysznicami ze stali nierdzewnej.

Wspólne baseny z częścią dla dzieci dla mieszkańców bungalowów.

W ramach specjalnej oferty premierowej wybrane domy obejmują sprzęt AGD i pakiet mebli.

Doskonała łączność i lokalne atrakcje

Dzięki strategicznej lokalizacji w Rojales, Alicante, osiedle to oferuje doskonałą infrastrukturę i łączność:

Lotnisko Alicante-Elche (ALC): 38 km (35 minut jazdy samochodem).

Lotnisko Murcia-Corvera (RMU): 65 km (50 minut jazdy samochodem).

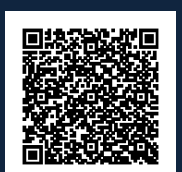
Bliskość głównych dróg, takich jak AP-7 i N-332, zapewnia łatwy dostęp do pobliskich miast i atrakcji.

Lokalne centra handlowe, restauracje i codzienne udogodnienia znajdują się w odległości spaceru.

Śródziemnomorski styl życia

Dzięki doskonałemu połączeniu nowoczesnego stylu życia, naturalnego piękna i niezrównanej wygody, ten kompleks mieszkaniowy w Lo Marabú jest idealnym wyborem dla osób poszukujących wysokiej jakości stylu życia. Nie przegap szansy na zainwestowanie w swój wymarzony dom w sercu Morza Śródziemnego.

Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na oglądanie lub dowiedzieć się więcej o tej wyjątkowej inwestycji!



## Okolica

Ciudad Quesada, Costa Blanca Południe , Alicante



### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

### !contáctenos

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

