



## Dom jednorodzinny w San Javier - Rynek pierwotny

SAN JAVIER

289.000€

ID # N8568



- Basen: Prywatny
- Blisko do szkoły
- Solarium
- Blisko do pola golfowego
- Preinstalacja klimatyzacji

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**!contactenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Opis

Ekskluzywne nowe wille budowlane w San Javier, Murcia

Nowoczesne życie z prywatnymi basenami i funkcjami premium

Ten ekskluzywny nowy projekt budowlany oferuje tylko trzy niezależne wille, z których każda została zaprojektowana w nowoczesnej estetyce i posiada prywatne baseny z kaskadowymi wodospadami. Położone w San Javier w Murcji jednopiętrowe domy oferują trzy przestronne sypialnie, dwie nowoczesne łazienki, prywatne solarium i parking na działce. Układ na otwartym planie łączy w pełniumeblowaną kuchnię i jasną część dzienną z jadalnią, tworząc spójne i stylowe środowisko życia.

Doskonała lokalizacja w San Javier

Położone w tętniącym życiem mieście San Javier, wille te otoczone są bogactwem udogodnień, w tym sklepów, restauracji i obiektów sportowych. Oszałamiające plaże Mar Menor oddalone są o zaledwie 4 km, idealne do relaksu nad spokojnymi, ciepłymi wodami, a wybrzeże Morza Śródziemnego znajduje się zaledwie 10 minut jazdy samochodem. Miłośnicy golfa docenią bliskość kilku renomowanych pól golfowych, takich jak Roda Golf i Mar Menor Golf, w promieniu 10 km.

Funkcje zaprojektowane z myślą o nowoczesnym komforcie

Każda willa jest zbudowana zgodnie z najwyższymi standardami, zapewniając komfort i efektywność energetyczną. Kluczowe cechy obejmują:

Antracytowa stolarka zewnętrzna z PVC z przekładką termiczną i podwójnie oszklonymi oknami dla optymalnej ochrony przed słońcem.

W pełni wyposażone kuchnie ze zintegrowanymi urządzeniami, w tym lodówką, piekarnikiem, kuchenką mikrofalową, płytą kuchenną, okapem i zmywarką.

Wstępna instalacja klimatyzacji za pośrednictwem kanałów.

Aerotermiczny system ciepłej wody użytkowej zapewniający ekologiczne życie.

Opancerzone drzwi wejściowe o wysokim poziomie bezpieczeństwa i zautomatyzowane bramy wjazdowe z wideodomofonem.

Zewnętrzne solarium z letnią kuchnią, idealne do rozrywki.

Dostępność do kluczowych punktów zainteresowania

San Javier szczyli się doskonałą łącznością, dzięki czemu jest idealnym wyborem do całorocznego życia lub jako dom wakacyjny.

Lotnisko Murcia-Corvera: 30 km

Lotnisko Alicante: 75 km

Centrum handlowe Zenia Boulevard: 30 km

Przystań Los Alcázares: 7 km

Pola golfowe: Różne w promieniu 10 km

Twój wymarzony dom czeka

Ciesz się idealnym połączeniem nowoczesnego designu, wysokiej jakości funkcji i doskonałej lokalizacji w San Javier. Nie przegap okazji, aby stać się właścicielem jednej z tych limitowanych willi i doświadczyć najlepszego śródziemnomorskiego życia. Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na oglądanie.

## Okolica

San Javier, Costa Calida - Murcia





