



## Dom jednorodzinny w Lorca - Rynek pierwotny

LORCA

240.000€

ID # N8665



141m<sup>2</sup>



3



3



531m<sup>2</sup>

• Blisko do szkoły

• Solarium

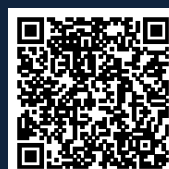
• Preinstalacja klimatyzacji

**Lexington Realty**

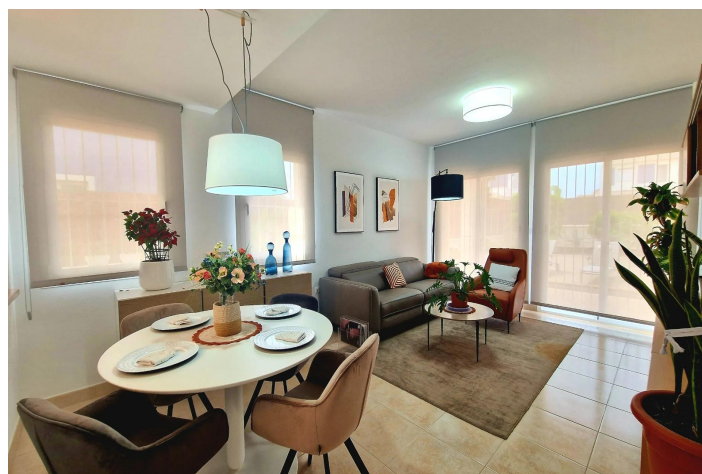
C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**!contactenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)







## Opis

Nowe wille na przestronnych działkach o powierzchni ponad 500 m<sup>2</sup> w Lorca

Nowe wille w stylu śródziemnomorskim w bezpiecznej i spokojnej dzielnicy mieszkalnej

Odkryj ekskluzywne osiedle niezależnych willi na działkach o powierzchni ponad 500 m<sup>2</sup>, strategicznie zlokalizowanych w południowo-wschodniej Hiszpanii. Domy te oferują idealne połączenie wiejskiego spokoju, bliskości wybrzeża i doskonałych połączeń drogowych z głównymi miastami i lotniskami.

Położona w uprzywilejowanej okolicy na wybrzeżu Costa Cálida, inwestycja ta korzysta z całorocznego nasłonecznienia, co czyni ją idealną lokalizacją do cieszenia się śródziemnomorskim stylem życia.

Przestronne, jasne domy z prywatnymi ogrodami

Zaprojektowane z myślą o maksymalnym komforcie i relaksie, wille te posiadają otwarte przestrzenie mieszkalne z dużymi oknami, płynnie łączące przestrzenie wewnętrzne i zewnętrzne. Duży prywatny ogród oferuje idealne warunki do wypoczynku na świeżym powietrzu, z możliwością dodania basenu i dostosowania krajobrazu.

Do wyboru są trzy modele willi, dostępne w układzie jedno- lub dwupiętrowym, z 3 lub 4 sypialniami i 2 lub 3 łazienkami. Każdy dom posiada prywatne solarium, dzięki czemu mieszkańcy mogą w pełni korzystać z pięknego otoczenia.

Bezpieczna i dobrze wyposażona społeczność

Ta zamknięta urbanizacja oferuje całodobową ochronę z kontrolowanym dostępem, zapewniając spokój wszystkim mieszkańcom. Zaprojektowany z myślą o zielonym życiu, społeczność obejmuje:

Dwa duże parki krajobrazowe do relaksu i aktywności rodzinnych.

Dedykowane tereny sportowe i place zabaw promujące aktywny tryb życia.

Zadrzewione ulice i 3,5-kilometrowa ścieżka rowerowa biegnąca wzdłuż obwodu urbanizacji.

Strefa handlowa przy wejściu, w której znajdzie się restauracja, supermarket, stacja benzynowa i inne niezbędne usługi.

Wysokiej jakości wykończenia dla maksymalnego komfortu

Każda willa jest zbudowana z najwyższej jakości materiałów i nowoczesnych instalacji, w tym wstępną instalację klimatyzacji kanałowej

Wstępna instalacja gazu ziemnego

Bezpieczne drzwi wejściowe

Okna Climalit z podwójnymi szybami

W pełni ogrodzony teren z 24-godzinnym monitoringiem

Doskonała lokalizacja - blisko wybrzeża i udogodnień miejskich

Położone w nowo zagospodarowanym obszarze gminy Lorca, wille te oferują naturalne i spokojne otoczenie przy jednoczesnym zachowaniu łatwego dostępu do kluczowych lokalizacji:

Centrum miasta Lorca - 10 km

Plaże Águilas - 20 km

Lotnisko Murcia-Corvera - 70 km

Lotnisko Alicante - 130 km

Centra handlowe i restauracje - 10 km

Znajdź swój idealny dom na Costa Cálida

Z 50 domami już ukończonymi i łącznie 320 planowanymi, jest to okazja, aby zabezpieczyć nową willę w stylu śródziemnomorskim



w kwitnącej nowej społeczności. Niezależnie od tego, czy chodzi o stałe miejsce zamieszkania, dom wakacyjny czy inwestycję, nieruchomości te oferują doskonałą wartość w doskonałej lokalizacji.

Skontaktuj się z nami już dziś, aby dowiedzieć się więcej i umówić się na wizytę!

## Okolica

Lorca

