



## Nowy luksusowy dom w El Albir

ALBIR

850.000€

ID # CB7839



203m<sup>2</sup>



4



3



321m<sup>2</sup>



• Basen: Prywatny

• Garaż

• Klimatyzacja

• Centralne ogrzewanie

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**!contactenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)







## Opis

Nowa rezydencja w Albir, który składa się z 10 willi o cudownym klimatycznym designie z idylliczną architekturą, która łączy w sobie nowoczesność i tradycję, dzięki zastosowaniu najlepszych lokalnych materiałów.

Idealna lokalizacja pozwala na spacer do plaży i centrum Albir. Zlokalizowany nieopodal park naturalny Sierra Helada pozwala cieszyć się naturą w odległości spaceru od domu. Każda z tych willi posiada ogród, grill i prywatny basen z turkusową wodą i z kaskadą spływającą do basenu.

Apartamenty składają się z 4 sypialni, z których dwie są głównymi sypialniami i znajdują się na parterze i na ostatnim piętrze. Sypialnie na drugim piętrze mają własną garderobę i łazienkę typu en-suit. Wszystkie sypialnie wyposażone są w szafy wnękowe. W domu znajdują się 3 łazienki i 1 toaleta wykończone z porcelanowych materiałów. Komfortowy salon i amerykańska kuchnia wyposażona w najwyższej jakości urządzenia, piwnica, wewnętrzny ogród i duże okna prowadzące do ogrodów i tarasów sprawiają, że dom stanie się Twoim słonecznym azylem.

Nieruchomość wyposażona jest w najnowsze rozwiązania termiczne: ogrzewanie aerotermiczne wody, instalacja A / C, pompa ciepła oraz ogrzewanie podłogowe.

Istnieje również opcjonalna możliwość zainstalowania systemu automatyki domowej.

## Okolica

Albir, Costa Blanca Północ , Alicante

