



Lexington Realty  
www.lexington-realty.com

## Nowoczesna willa z widokiem na morze i prywatnym basenem

MORAIRA

SPRZEDANE

ID # CB7980



386m<sup>2</sup>



4



5



1062m<sup>2</sup>



- Basen: Prywatny
- Taras
- AGD
- Częściowo umeblowane

- Dodatkowe miejsce parkingowe
- Garaż
- Ogrzewanie podłogowe
- Szafy wnękowe

- Widok na morze
- Miejsce parkingowe
- Preinstalacja klimatyzacji

- Klimatyzacja
- Widok na góry

- Luksusowa nieruchomość

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

!contactenos

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)







## Opis

Nowoczesny dom jednorodzinny, który znajduje się w znanej i ekskluzywnej dzielnicy mieszkalnej El Portet w Moraira. Z tej niezwyklej nieruchomości można podziwiać zapierające dech w piersiach widoki na Morze Śródziemne. Piękne stare miasto Moraira, Harbor i jego rajskie piaszczyste plaże znajdują się zaledwie 5 minut od domu.

Dom składa się z 3 pięter.

Na głównym piętrze znajduje się część dzienna z całkowicie otwartą kuchnią, jadalnią i salonem, z którego mamy bezpośredni dostęp do tarasu. Na tarasie znajduje się basen z miejscem do relaksu, gdzie można cieszyć się słońcem i widokami lub zjeść obiad przy grillu. W kuchni znajduje się również duża pralnia.

Po drugiej stronie strefy dziennej, znajduje się główna sypialnia z garderobą i łazienką, gwarantująca pełną prywatność.

Na pierwszym piętrze znajduje się sypialnia z garderobą i łazienką oraz zewnętrzny taras, z którego można podziwiać spektakularne widoki na morze. Na tym samym piętrze znajdują się jeszcze dwie sypialnie z łazienką i garderobą.

Dom jest podpiwniczony. Posiada zamknięty garaż z elektroniczną bramą, w którym zmieści 2 samochody. W garażu znajduje się również miejsce na przechowywanie rowerów czy wyodrębnienie pomieszczenia technicznego.

Nieruchomość posiada również windę, która łączy trzy piętra.

